

ABUSI EDILIZI E DEMOLIZIONI: RUOLO E RESPONSABILITA' DEGLI ENTI LOCALI

20 Aprile 2026

Relatrice

Roberta Ravasio
Consigliere di Stato



**DIRETTA
STREAMING**

Codice: 26SS102

Modalità di iscrizione

Telefonare alla Segreteria SOIseminari
(011/23.01.047- 011/07.21.031)

In seguito confermare l'iscrizione
via e-mail (seminari@soi.it)
o compilare la scheda sul sito www.soi.it,
**indicando tutti i riferimenti necessari al
fine della fatturazione elettronica**

**Quota di partecipazione individuale
(1 connessione per 1 persona)**

Euro 490,00 più IVA

**Sono previste condizioni agevolate per
iscrizioni di due o più persone**

La quota è comprensiva di documentazione.
È possibile interagire con la docente.

Pagamento

Bonifico bancario da effettuarsi presso
Intesa Sanpaolo

IBAN: IT13 H030 6901 0001 0000 0071 138

Data

Lunedì 20 Aprile 2026

Orario

Ore 9:00 collegamento all'aula virtuale
ed eventuale assistenza tecnica

Ore 9:15 inizio corso

Ore 13:00 termine corso

Disdetta

La disdetta dovrà pervenire in forma scritta
almeno 5 giorni lavorativi prima della data
dell'evento. In caso contrario sarà fatturata
l'intera quota di iscrizione. In ogni momento
è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA

GA26SS102A

Programma

▪ Quadro di riferimento

- nozione di abuso edilizio e principali fattispecie
- differenze tra irregolarità e abusi sostanziali
- titoli edilizi e difformità
- interferenze tra discipline edilizie, urbanistiche e paesaggistiche

▪ Accertamento dell'abuso edilizio

- ruolo del comune e degli uffici tecnici
- accertamenti d'ufficio
- segnalazione di terzi
- sopralluoghi, verbali e istruttoria amministrativa

▪ Provvedimenti repressivi

- ordinanza di demolizione: contenuti essenziali
- comunicazione dell'avvio del procedimento
- motivazione e tempi dell'azione
- procedimento amministrativo e procedimento penale

▪ Demolizione di opere abusive

- demolizioni a carico del privato
- inottemperanza e acquisizione al patrimonio del comune
- demolizione da parte dell'ente
- abusi insanabili e obbligo di demolizione

▪ Responsabilità per inerzia, ritardo o omessa demolizione

- responsabilità civile e amministrativa anche alla luce della riforma introdotta dalla Legge 1/2026