

IL QUADRO ECONOMICO E LA COSTRUZIONE DELLA BASE DI GARA DEGLI APPALTI DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI ALLA LUCE DEL DECRETO CORRETTIVO

14 Ottobre 2025



Modalità di iscrizione:

Telefonare alla Segreteria SOIseminari:
011/07.210.31 - 011/23.010.47
In seguito confermare l'iscrizione
via e-mail (seminari@soi.it)
o compilare la scheda sul sito www.soi.it

**Quota di partecipazione individuale
(1 connessione per 1 persona):
Euro 550,00 più IVA**

La quota è comprensiva di documentazione
scaricabile in formato elettronico e possibilità
di interagire con la Docente.

**Condizioni di particolare favore sono previste
per iscrizioni di due o più persone.**

CORSO IN DIRETTA STREAMING

La postazione di lavoro (PC, tablet o smartphone)
deve essere dotata di connessione stabile
ad internet.

Orario:

Ore 9,00: collegamento all'aula virtuale ed
eventuale assistenza tecnica
Ore 9,15: inizio corso
Ore 13,00: termine corso

Pagamento: bonifico bancario da effettuarsi
presso Intesa Sanpaolo SpA - Sede Torino
IBAN: IT13 H030 6901 0001 0000 0071 138

Disdetta: la disdetta dovrà pervenire in forma
scritta almeno 5 giorni lavorativi prima
della data dell'evento. In caso contrario sarà
fatturata l'intera quota di iscrizione. In ogni
momento è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA:
GA25SS228A

SOI Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino
Tel. 011/07.210.31 - 011/23.010.47
www.soi.it - seminari@soi.it

Cod. 25SS228

Relatrice

Laura Maceroni

Avvocato Amministrativista in Roma

Programma

▪ Il quadro economico dell'appalto

- quadro economico di progetto: somme a base di gara, somme a disposizione della stazione appaltante, imprevisti ed extracosti in fase di esecuzione
- la determinazione dell'importo a base di gara: come si costruisce una base di gara
- la valutazione del costo della manodopera e dell'applicazione dei CCNL: il nuovo allegato 0.1 dopo il D.Lgs. 209/2024
- differenze e similitudini nel calcolo del costo medio del lavoro
- prezzi di prodotti e attrezzature
- costi della sicurezza
- ribassi e valutazione dell'anomalia dell'offerta

▪ La rinegoziazione dei contratti dopo l'aggiudicazione

- la disciplina dell'art. 9 del codice contratti
- il principio di buona fede e la rinegoziazione; l'interesse pubblico all'esecuzione dell'appalto
- l'eccessiva onerosità sopravvenuta e la riconduzione ad equità
- la rinegoziazione dei contratti attuativi dell'accordo quadro alla luce delle innovazioni introdotte dal decreto correttivo: effetti per le parti prima della stipula e in corso di esecuzione

▪ La revisione prezzi alla luce delle modifiche introdotte dal decreto correttivo, le modifiche e le varianti in corso d'opera

- il nuovo regime della revisione prezzi introdotto dal decreto correttivo
- la clausola revisionale obbligatoria
- la modifica dei limiti nei lavori pubblici di applicazione della clausola revisionale: 3% e 90%
- la determinazione della variazione dei costi e dei prezzi
- gli indici sintetici e l'allegato II.2. bis
- le modalità di applicazione delle clausole di revisione dei prezzi nei lavori e nelle forniture e servizi