

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

- COSA CI SERVE PER ESPROPRIARE
- COME EVITARE L'OCCUPAZIONE ILLEGITTIMA

27 Settembre 2022

Modalità di iscrizione:

Telefonare alla Segreteria SOIseminari:
011/23.010.47.

In seguito confermare l'iscrizione
via e-mail (seminari@soi.it)
o compilare la scheda sul sito www.soi.it

**Quota di partecipazione individuale
(1 connessione per 1 persona):
Euro 490,00 più IVA**

CORSO IN DIRETTA STREAMING:

La quota è comprensiva di documentazione
scaricabile in formato elettronico e possibilità di
interagire con il Docente.
La postazione di lavoro (PC, tablet o smartphone)
deve essere dotata di connessione stabile
ad internet.

**Condizioni di particolare favore sono previste
per iscrizioni di due o più persone.**

Orario:

Ore 9,00: collegamento all'aula virtuale ed
eventuale assistenza tecnica

Ore 9,15: inizio corso

Ore 13,00: termine corso

Pagamento: bonifico bancario da effettuarsi
presso Intesa Sanpaolo SpA - Sede Torino
IBAN: IT13 H030 6901 0001 0000 0071 138

Disdetta: la disdetta dovrà pervenire in forma
scritta almeno 5 giorni lavorativi prima
della data dell'evento. In caso contrario sarà
fatturata l'intera quota di iscrizione. In ogni
momento è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA:
GA225S139A

SOI Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino
Tel. 011/23.010.47 - www.soi.it - seminari@soi.it

Cod. SS22139



Relatore

Marco Morelli

Avvocato Cassazionista del Foro di Roma

Il corso intende analizzare la materia,
sempre verde, dell'espropriazione per
pubblica utilità oggi ancora più
importante per gli interventi PNRR.

Un vero e proprio vademecum per
l'operatore di settore con l'indicazione, lo
studio ed il confronto sui maggiori temi
dell'espropriazione: cosa ci serve per
espropriare.

Inquadrare a gestire una espropriazione
per pubblica utilità, evitando gli errori che
possono portare a forme di occupazione
illegittima è l'obiettivo essenziale della
giornata che vedrà trattati i principali
argomenti in materia attraverso un nuovo
approccio di metodo suggerito dal
docente.

Programma

- **Gli adempimenti iniziali della procedura**
- **L'approccio di metodo necessario per gestire un esproprio. I tre fattori fondamentali: normativa, soggetti, procedimento**
- **I recenti interventi in materia di opere di minore entità e previsioni PNRR (d.l.31.5.2021 n.77), i decreti semplificazione (d.l. 16.7.2020 n.76)**
- **L'individuazione soggettiva: chi deve fare cosa negli espropri**
- **La macrostruttura del procedimento: vincoli espropriativi, conformità urbanistica, d.p.u., decreto di esproprio ed atto di cessione volontaria**
- **Il dettaglio sui vincoli espropriativi: formali e sostanziali. La differenza coi vincoli conformativi**
- **Le procedure partecipative per le garanzie degli espropriati**
- **La pubblica utilità nelle varie forme: da quella implicita alla esplicita. Il tema della p.u. connessa ai piani attuativi. Il piano particellare**
- **Le varie procedure: ordinarie, accelerate e d'urgenza**
- **Riferimenti al tema dell'indennizzo espropriativo: la differenza tra le diverse forme e le procedure interessanti l'indennità**
- **La conclusione del procedimento con l'adozione di un decreto o con l'atto di cessione bonaria**
- **L'immissione in possesso e l'esecuzione opera**
- **I frazionamenti**
- **Le problematiche operative e la casistica**